



LEI Nº 984/2012, DE 25 DE JULHO DE 2012.

AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE IMÓVEIS PARA FINS DE INTERESSE PÚBLICO E REORDENAMENTO URBANO E AUTORIZA A DOAÇÃO DE IMÓVEIS COM ENCARGOS A ENTIDADE PRIVADA, PARA OS FINS QUE INDICA, NA CONFORMIDADE DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL DO MUNICÍPIO DE AQUIRAZ E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE AQUIRAZ**, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono:

Art.1º. Ficam desafetados os bens imóveis a seguir discriminados, áreas de ruas pertencentes ao Município de Aquiraz, os quais se encontram livres e desembaraçados de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, passando a integrar o seu patrimônio dominial e disponível:

A) Parte da Rua Q do loteamento PARQUE GIBÓIA (1ªParte) – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte da Rua Q, localizado do lado par da Rua I, distando 100,00m no sentido Sul-Norte da Rua P, de forma regular, medindo 12,00m de largura e 65m de extensão, perfazendo uma área total 780,00m², medindo e extremando ao:

Leste (Frente)	12m com Rua I.
Oeste (Fundos)	12m com remanescente da Rua Q.
Sul (Lado Direito)	65m com parte do lote 9, e com os lotes 10, 11 e 12 da Quadra 30.
Norte (Lado Esquerdo)	65m com parte do lote 22 e com os lotes 21, 20 e 19 da Quadra 29.

B) Parte da Rua Q do loteamento PARQUE GIBÓIA (2ªParte) – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte da Rua Q, localizado do lado impar da Rua I, distando 100,00m no sentido Sul-Norte da Rua P, de forma regular, medindo 12,00m de largura e 28m de extensão, perfazendo uma área total 336,00m², medindo e extremando ao:

Oeste (Frente)	12m com Rua I.
Leste (Fundos)	12m com remanescente da Rua Q.
Norte (Lado Direito)	28m com parte do lote 1 da Quadra 37.
Sul (Lado Esquerdo)	28m com parte do lote 8 da Quadra 38.



C) Parte da Rua R do loteamento PARQUE GIBÓIA (1ª Parte) – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte da Rua R, localizado do lado par da Rua I, distando 100,00m no sentido Sul-Norte da Rua Q, de forma regular, medindo 12,00m de largura e 65m de extensão, perfazendo uma área total 780,00m², medindo e extremado ao:

Leste (Frente)	12m com Rua I.
Oeste (Fundos)	12m com remanescente da Rua R.
Sul (Lado Direito)	65m com parte do lote 9, e com os lotes 10, 11 e 12 da Quadra 31.
Norte (Lado Esquerdo)	65m com parte do lote 22 e com os lotes 21, 20 e 19 da Quadra 30.

D) Parte da Rua R do loteamento PARQUE GIBÓIA (2ª Parte) – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte da Rua R, localizado do lado impar da Rua I, distando 100,00m no sentido Sul-Norte da Rua Q, de forma regular, medindo 12,00m de largura e 28m de extensão, perfazendo uma área total 336,00m², medindo e extremado ao:

Oeste (Frente)	12m com Rua I.
Leste (Fundos)	12m com remanescente da Rua R.
Norte (Lado Direito)	28m com parte do lote 1 da Quadra 38.
Sul (Lado Esquerdo)	28m com parte do lote 8 da Quadra 39.

E) Parte da Rua I do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte da Rua I, localizado do lado par da parte remanescente da Rua I, distando 100,00m no sentido Oeste-Leste da Rua H, de forma regular, medindo 12,00m de largura e 181m de extensão, perfazendo uma área total 2.172,00m², medindo e extremado ao:

Norte (Frente)	12m com remanescente da Rua I.
Sul (Fundos)	12m com remanescente da Rua I.
Leste (Lado Direito)	181m; sendo 14m com lote 1 da quadra 37, 12m com a Rua Q, 100m com os lotes 1 a 8 da quadra 38, 12m com a Rua R e 43m com os lotes 6 a 8 e parte do lote 5 da quadra 39.
Oeste (Lado Esquerdo)	181m; sendo 14m com lote 19 da quadra 29, 12m com a Rua Q, 100m com os lotes 12 a 19 da quadra 30, 12m com a Rua R e 43m com os lotes 12 a 14 e parte do lote 15 da quadra 31.

§ Único. O Chefe do Poder Executivo Municipal determinará de imediato, a Secretaria Municipal competente, a expedição de requerimento ao 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Aquiraz, Ceará, a abertura de matrícula correspondente às áreas desafetadas.



Art. 2º. Fica o chefe do Poder Executivo Municipal, nos termos desta lei, da legislação em vigor, especialmente na Lei Orgânica do Município de Aquiraz, Ceará, bem como na Lei 8.666/93, autorizado a efetuar a doação dos bens enumerados no Art. 1º desta Lei, bem como os imóveis abaixo relacionados nas alíneas "A" a "F", do *caput* deste artigo, integrantes do seu patrimônio dominial e disponível, à empresa LAREDO COMÉRCIO, IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE ALIMENTOS LTDA, nome fantasia, LAREDO DISTRIBUIDORA, pessoa jurídica de direito privada de capital e controle brasileiros, inscrita sob CNPJ/MF sob o 07.211.750/0001-51, com sede administrativa na Rodovia Quarto Anel Viário, Km 8,2, Conj. D, Sala 05, Distrito Industrial, Maracanaú, Ceará.

A) Parte da Quadra 29 do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído pelo lote 19 e por parte dos lotes 20 a 22 da Quadra 29, localizado do lado par da Rua I, fazendo esquina pelo lado direito (Sul) com a Rua Q, de forma regular, medindo 14,00m de largura e 65m de extensão, perfazendo uma área total 910,00m², medindo e extremando ao:

Leste (Frente)	14m com Rua I.
Oeste (Fundos)	14m com remanescente do lote 22 da Quadra 29.
Sul (Lado Direito)	65m com a Rua Q.
Norte (Lado Esquerdo)	65m com lote 18 e as partes remanescentes dos lotes 20, 21 e 22 da Quadra 29.

B) Parte da Quadra 30 do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído pelos lotes 10 a 21 e por parte dos lotes 9 e 22 da Quadra 30, localizado do lado par da Rua I, fazendo esquina pelo lado direito (Sul) com a Rua R, de forma regular, medindo 100,00m de largura e 65m de extensão, perfazendo uma área total 6.500,00m², medindo e extremando ao:

Leste (Frente)	100m com Rua I.
Oeste (Fundos)	100m com remanescente dos lotes 9 e 22 da Quadra 30.
Sul (Lado Direito)	65m com a Rua R.
Norte (Lado Esquerdo)	65m com a Rua Q.

C) Parte da Quadra 31 do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído pelos lotes 12, 13 e 14 e por parte dos lotes 9, 10, 11 e 15 da Quadra 31, localizado do lado par da Rua I, fazendo esquina pelo lado esquerdo (Norte) com a Rua R, de forma regular, medindo 43,00m de largura e 65m de extensão, perfazendo uma área total 2.795,00m², medindo e extremando ao:

Leste (Frente)	43m com Rua I.
Oeste (Fundos)	43m com remanescente do lote 9 da Quadra 31.
Sul (Lado Direito)	65m com partes remanescentes dos lotes 9, 10, 11 e 15 da Quadra 31.
Norte (Lado Esquerdo)	65m com a Rua R.



D) Parte da Quadra 37 do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte do lotes 1 da Quadra 37, localizado do lado impar da Rua I, fazendo esquina pelo lado esquerdo (Sul) com a Rua Q, de forma regular, medindo 14,00m de largura e 28m de extensão, perfazendo uma área total 392,00m², medindo e extremado ao:

Oeste (Frente)	14m com Rua I.
Leste (Fundos)	14m com remanescente do lote 1 da Quadra 37.
Norte (Lado Direito)	28m com parte do lote 2 da Quadra 37.
Sul (Lado Esquerdo)	28m com a Rua Q.

E) Parte da Quadra 38 do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte dos lotes 1 a 8 da Quadra 38, localizado do lado impar da Rua I, fazendo esquina pelo lado esquerdo (Sul) com a Rua R, de forma regular, medindo 100,00m de largura e 28m de extensão, perfazendo uma área total 2.800,00m², medindo e extremado ao:

Oeste (Frente)	100m com Rua I.
Leste (Fundos)	100m com remanescente dos lotes 1 a 8 da Quadra 38.
Norte (Lado Direito)	28m com a Rua Q.
Sul (Lado Esquerdo)	28m com a Rua R.

F) Parte da Quadra 39 do loteamento PARQUE GIBÓIA – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído por parte dos lotes 5 a 8 da Quadra 39, localizado do lado impar da Rua I, fazendo esquina pelo lado direito (Norte) com a Rua R, de forma regular, medindo 43,00m de largura e 28m de extensão, perfazendo uma área total 1.204,00m², medindo e extremado ao:

Oeste (Frente)	43m com Rua I.
Leste (Fundos)	43m com remanescente dos lotes 5 a 8 da Quadra 39.
Norte (Lado Direito)	28m com a Rua R.
Sul (Lado Esquerdo)	28m com remanescente do lote 5 da Quadra 39.

Art. 3º. A doação de que trata a presente Lei é representada pelo imóvel abaixo discriminado, tido e considerado como TERRENO UNIFICADO, na forma do Memorial Descritivo supra:

TERRENO UNIFICADO – Um terreno situado no lugar GIBÓIA, distrito de Camará, Comarca de Aquiraz, Estado do Ceará, denominado PARQUE GIBÓIA, constituído pelo lote 19 e por parte dos lotes 20 a 22 da Quadra 29, constituído pelos lotes 10 a 21 e por parte dos lotes 9 e 22 da Quadra 30, constituído pelos lotes 12, 13 e 14 e por parte dos lotes 9, 10, 11 e 15 da Quadra 31, constituído por parte do lote 1 da Quadra 37, constituído por parte dos lotes 1 a 8 da Quadra 38, constituído por parte dos lotes 5 a 8 da Quadra 39, constituído duas por partes da Rua Q, constituído por duas partes da Rua R, constituído por parte da Rua I, localizado do lado impar das partes remanescentes das Ruas Q e R, distando

